

Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов. с. Троицкое

Основные технико - экономические показатели с. Троицкое				
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество		
Население	чел.	2443		
Общая площадь земель в установленных границах	га	616,35		
на жилой застройке и приусадебных участках , в том числе:	- / -	338,22		
-3 эт. секционная застройка	- / -	2,02		
приусадебная застройка	- / -	362,95		
Коллективные сады и дачи	- / -	-		
Общественно-деловая зона, в том числе:	- / -	3,424		
учреждения образования	- / -	1,5		
Производственная зона	- / -	6,0		
коммунально-складская зона	- / -	1,64		
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	- / -	44,1		
на сельскохозяйственного использования , в том числе:	- / -	209,28		
-с/х предприятия	- / -	26,8		
Рекреационная зона, в том числе:	- / -	5,4		
Зеленые насаждения общего пользования	- / -	4,5		
на специального назначения, в том числе:	- / -	2,85		
-кладбища	- / -	2,7		
санитарно-защитные насаждения	- / -	0,15		
Иные территории	- / -	5,44		
Населенные пункты, попадающие в зоны подтопления рек с уровнем обеспеченности паводка 1%				
№ на схеме	Наименование населенного пункта	Река	Уровень подъема воды, м	Количество подтапливаемых домов, шт.
1	с. Троицкое	Воронеж	106,12	2
Памятники истории и архитектуры				
№ на схеме	Наименование объекта	Датировка	Категория охраны	Документ о принятии на гос.охрану
1	Церковь Пресвятой Троицы	1862 г.	Р	постановление главы администрации Липецкой обл. от 27.02.1992 г. №106

- Экспликация
- Магазин
 - Детский сад "Ручеек"
 - Магазин
 - Троицкая церковь
 - Мех. мастерская ООО "Май"
 - Офис врача общей практики
 - "Областной Центр романовской игрушки"
 - Магазин
 - Магазин
 - Кафе "Аризилла"
 - Отделение связи "Почта России"
 - Администрация Ленинского сельского поселения
 - МУК "Поселенческий центр культуры и досуга"
 - Спортивная площадка
 - Средняя общеобразовательная школа
 - Универсальный магазин
 - Зерносклад ток ООО "Май"
 - КФХ "Милованово"
 - МТФ ООО "Май"
 - Торговля
 - Магазин
 - Магазин продовольственных и промышленных товаров
 - Предприятие бытового обслуживания населения (строится)
 - Станция очистки бытовых стоков (строится)
 - Магазин (строится)
 - Сельхозхоз. производство СЗЗ - 50м (проектир.)
 - Сельхозхоз. производство СЗЗ - 50м (проектир.)

- Условные обозначения
- | | | |
|---------|------|--|
| проект. | сущ. | Граница населенного пункта |
| | | Жилая застройка (усадебная/многоквартирная) |
| | | Общественно-деловая зона (действующая/недействующая) |
| | | Учреждения образования |
| | | Культовые объекты |
| | | Промышленные и сельскохозяйственные предприятия |
| | | Кладбища |
| | | Коммунально-складская зона |
| | | Санитарно-защитная зона |
| | | Охранная зона водозабора |
| | | Зона затопления |

- Инженерная инфраструктура, транспорт:
- | | | |
|---------|------|---|
| проект. | сущ. | Дороги регионального значения |
| | | Дороги местного значения |
| | | Улицы и проезды (асфальтовые/грунтовые) |
| | | Грунтовая дорога |
| | | Главная улица |
| | | Основная улица |
| | | Охранная зона дорог |
| | | ЛЭП |

- Природные территории:
- | | | |
|---------|------|-------------------------------|
| проект. | сущ. | Реки, ручьи |
| | | Водоёмы |
| | | Водоохранная зона |
| | | Луга |
| | | Лесные насаждения |
| | | Пашни |
| | | Санитарно-защитные насаждения |

- | | | |
|---------|------|---|
| проект. | сущ. | Номер в экспликации |
| 1 | 1 | Объекты археологического наследия |
| | | Памятник архитектуры |
| | | Памятник |
| | | ТП |
| | | Водозаборная скважина |
| | | Детская площадка |
| | | Автобусные остановки |
| | | Мосты автомобильные |
| | | Мачта сотовой связи ("Билайн", "Теле2") |
| | | Стоянка для грузового автотранспорта |
- Утверждено: *Липецкий сельсовет* *Липецкого района* *Липецкой области* *Решение № 189 от 16.12.2012*