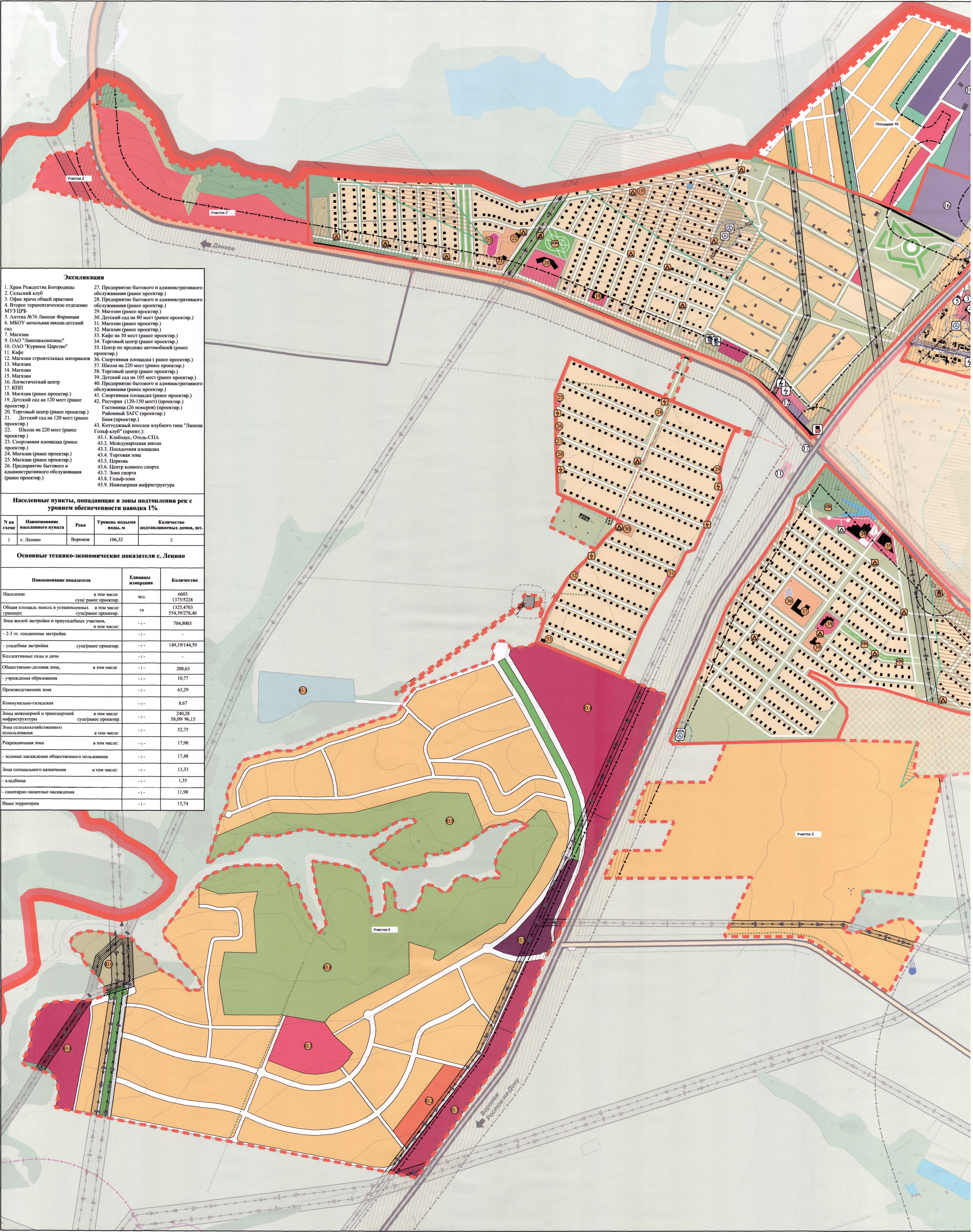


Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Российской Федерации

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планировки территории населенного пункта с. Ленино



Экспликация	
1. Храм Рождества Богородицы	27. Предприятие бытового и административного обслуживания (ранее проектир.)
2. Сельский клуб	28. Предприятие бытового и административного обслуживания (ранее проектир.)
3. Офис врача общей практики	29. Магазины (ранее проектир.)
4. Второе терапевтическое отделение МУЗ ЦРБ	30. Детский сад на 80 мест (ранее проектир.)
5. Аптека №76 Липецк Фармация	31. Магазины (ранее проектир.)
6. МБОУ начальная школа-детский сад	32. Магазины (ранее проектир.)
7. Магазины	33. Кафе на 30 мест (ранее проектир.)
9. ОАО "Липецккомплекс"	34. Торговый центр (ранее проектир.)
10. ОАО "Куриное Царство"	35. Центр по продаже автомобилей (ранее проектир.)
11. Кафе	36. Спортивная площадка (ранее проектир.)
12. Магазины строительных материалов	37. Школа на 220 мест (ранее проектир.)
13. Магазины	38. Торговый центр (ранее проектир.)
14. Магазины	39. Детский сад на 105 мест (ранее проектир.)
15. Магазины	40. Предприятие бытового и административного обслуживания (ранее проектир.)
16. Логистический центр	41. Спортивная площадка (ранее проектир.)
17. КПП	42. Ресторан (120-150 мест) (проектир.)
18. Магазины (ранее проектир.)	Гостиница (20 номеров) (проектир.)
19. Детский сад на 120 мест (ранее проектир.)	Районный ЗАГС (проектир.)
20. Торговый центр (ранее проектир.)	Баня (проектир.)
21. Детский сад на 120 мест (ранее проектир.)	43. Коттеджный поселок клубного типа "Липецк Гольф клуб" (проект):
22. Школа на 220 мест (ранее проектир.)	43.1. Клубхаус, Отель-СПА
23. Спортивная площадка (ранее проектир.)	43.2. Мексиканская школа
24. Магазины (ранее проектир.)	43.3. Посадочная площадка
25. Магазины (ранее проектир.)	43.4. Торговая зона
26. Предприятие бытового и административного обслуживания (ранее проектир.)	43.5. Церковь
	43.6. Центр конного спорта
	43.7. Зона спорта
	43.8. Гольф-зона
	43.9. Инженерная инфраструктура

Населенные пункты, попадающие в зоны подтопления рек с уровнем обеспеченности паводка 1%				
№ на схеме	Наименование населенного пункта	Река	Уровень подъема воды, м	Количество подтапливаемых домов, шт.
1	с. Ленино	Воронка	106,32	3

Основные технико-экономические показатели с. Ленино			
Наименование показателя		Единицы измерения	Количество
Население		в том числе чел.	6603
		суш./ранее проектир.	1375/5228
Общая площадь земель в установленных границах		га	1325,4703
		суш./ранее проектир.	554,39/278,46
Зона жилой застройки и приусадебных участков		- 1 -	704,8003
- 2-3 эт. секционная застройка		- 1 -	-
- усадебная застройка		суш./ранее проектир.	149,19/144,59
Коллективные сады и дачи		- 1 -	-
Общественно-деловая зона		в том числе	208,63
- учреждения образования		- 1 -	10,77
Производственная зона		- 1 -	63,29
Коммунально-складская		- 1 -	8,67
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры		в том числе	240,28
		суш./ранее проектир.	58,09/ 96,15
Зона сельскохозяйственного использования		- 1 -	52,75
Рекреационная зона		в том числе	17,98
- зеленые насаждения общественного пользования		- 1 -	17,48
Зона специального назначения		в том числе	13,33
- кладбища		- 1 -	1,35
- санитарно-защитные насаждения		- 1 -	11,98
Иные территории		- 1 -	15,74