**ПРОЕКТ**

 Совет депутатов сельского поселения

Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района

Липецкой области Российской Федерации

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сессия пятого созыва

 Решение

 \_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_

О принятии Положения о налоге на имущество физических лиц

на территории сельского поселения

Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района

Липецкой области Российской Федерации

 В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области № 87-ОЗ от 07.08.2017 г. «Об установлении единой даты начала применения на территории Липецкой области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом сельского поселения Ленинский сельсовет, учитывая рекомендации постоянных депутатских комиссий, Совет депутатов сельского поселения Ленинский сельсовет

РЕШИЛ:

 1.Принять положение о налоге на имущество физических лиц на территории сельского поселения Ленинский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации (прилагается).

 2.Направить указанный нормативный правовой акт главе сельского поселения для подписания и опубликования в газете «Сельская Нива».

 3.Решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

 Председатель Совета депутатов сельского

 поселения Ленинский сельсовет Ф.И.О.

**ПРОЕКТ**

 Приложение

 к решению Совета депутатов сельского поселения Ленинский сельсовет

 Липецкого муниципального района Липецкой области

 № \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_

Положение о налоге на имущество физических лиц

на территории сельского поселения Ленинский сельсовет

Липецкого муниципального района Липецкой области Российской Федерации

 1.В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Липецкой области № 87-ОЗ от 07.08.2017 г. «Об установлении единой даты начала применения на территории Липецкой области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», на территории сельского поселения Ленинский сельсовет устанавливается налог на имущество физических лиц.

 2. Определить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц исчисляется исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения.

 3.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  Объект налогообложения | Налоговая ставка, в процентах |
| 1 | Жилые дома, жилые помещения | 0,1% |
| 2 | Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом | 0,1% |
| 3 | Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом) | 0,1% |
| 4 | Гаражи и машино - места | 0,1% |
| 5 | Хозяйственные строения и сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,1% |
| 6 | Объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса Российской Федерацииобъекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей |  2%  |
| 7 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 % |

 4.Установить дополнительные категории налогоплательщиков, освобождаемые от уплаты налога на имущество физических лиц:

Многодетные семьи;

 5.Положение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Глава сельского поселения

Ленинский сельсовет Ф.И.О.